



**DECIZIE 5/1
din 14.08.2026**

**Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare
a bunului imobil” cu nr cadastral 6475302.756 cu suprafața de 4,0085 ha.**

În scopul valorificării eficiente a bunurilor neutilizabile și acumulării surselor financiare în bugetul local, în temeiul art.14 alin.2 lit. b) și lit. d), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 al Legii Republicii Moldova nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legea R. Moldova nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea deetatzarea proprietății publice, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere aprobat prin HG nr. 136 din 10.02.2009, Codul funciar al R. Moldova nr.22 din 15.02.2024, în conformitate cu concluziile raportului de evaluare a terenului privind determinarea valorii de piață pentru vânzare a obiectului evaluării, ținând cont de avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul Comunal Vatici,
DECIDE:

1. Se expune la licitație cu strigare pentru vânzare- cumpărare bunul imobil teren cu nr cadastral 6475302.756 cu suprafața de 4.0085 ha din extravilanul comunei Vatici, r-nul Orhei, s. Curchi, mod de folosință pentru obținerea producției agricole, proprietate publică din domeniul privat a UAT Vatici prețul inițial-335000 lei" conform raportului de evaluare.
2. Se împuternicește Primarul comunei Vatici, Petru DOGOCHER:
 - să publice anunțul de desfășurare a licitației în Monitorul Oficial al R. Moldova;
 - să transmită Comisiei de licitație documentele necesare licitației;
 - să semneze contractul de vânzare-cumpărare a bunului imobil expus la licitație transmis de Comisia de licitație.
3. Comisia pentru organizarea licitațiilor instituită prin Decizia Consiliului local Vatici nr.1/4 din 30.01.2026.”Cu privire la instituirea comisiei de licitație publică cu strigare”, va organiza licitația bunul imobil expus în punctul 1 la prezenta decizie în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxele de participare la licitație.
5. Contabilitatea, contabilul – șef, a primăriei va asigura controlul întării pe conturile primăriei Vatici a mijloacelor financiare în termenii stabiliți.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei (Adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu,135) în termen de 30 zile din data includerii în Registru în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116/2018.
7. Controlul executării prezentei decizii revine Primarului comunei Vatici raionul Orhei Petru DOGOCHER.

**Au votat: pro-, contra- , s-au abținut-
Președintele ședinței:**

**Contrasemnează:
Secretara Consiliului**

Mocan Ana



**DECIZIE 5/2
din 14.08.2026**

**Cu privire la expunerea la licitație publică de vânzare-cumpărare
a bunului imobil” cu nr cadastral 6475307.467 cu suprafața de 0.0797 ha.**

În scopul valorificării eficiente a bunurilor neutilizabile și acumulării surselor financiare în bugetul local, în temeiul art.14 alin.2 lit. b) și lit. d), art. 76 al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 al Legii Republicii Moldova nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Legea R. Moldova nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea deetatzarea proprietății publice, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și reducere aprobat prin HG nr. 136 din 10.02.2009, Codul funciar al R. Moldova nr.22 din 15.02.2024, în conformitate cu concluziile raportului de evaluare a terenului privind determinarea valorii de piață pentru vânzare a obiectului evaluării, ținând cont de avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul Comunal Vatici,

DECIDE:

1. Se expune la licitație cu strigare pentru vânzare- cumpărare bunul imobil teren cu nr cadastral 6475307.467 cu suprafața de 0.0797 ha, amplasat în s. Vatici, comuna Vatici, r-nul Orhei, intravilan, mod de folosință pentru amplasarea construcțiilor locative, proprietate publică din domeniul privat a UAT Vatici prețul inițial-78040 lei" conform raportului de evaluare.
2. Se împuternicește Primarul comunei Vatici, Petru DOGOCHER:
 - să publice anunțul de desfășurare a licitației în Monitorul Oficial al R. Moldova;
 - să transmită Comisiei de licitație documentele necesare licitației;
 - să semneze contractul de vânzare-cumpărare a bunului imobil expus la licitație transmis de Comisia de licitație.
3. Comisia pentru organizarea licitațiilor instituită prin Decizia Consiliului local Vatici nr.1/4 din 30.01.2026.”Cu privire la instituirea comisiei de licitație publică cu strigare”, va organiza licitația bunul imobil expus în punctul 1 la prezenta decizie în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxele de participare la licitație.
5. Contabilitatea, contabilul – șef, a primăriei va asigura controlul întării pe conturile primăriei Vatici a mijloacelor financiare în termenii stabiliți.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei (Adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu,135) în termen de 30 zile din data includerii în Registru în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.1 16/2018.
7. Controlul executării prezentei decizii revine Primarului comunei Vatici raionul Orhei Petru DOGOCHER.

Au votat: pro-, contra- , s-au abținut-

Președintele ședinței:

Contrasemnează:

Secretara Consiliului

Mocan Ana



Proiect

**DECIZIE nr.5/3
din 14.08.2026**

**Cu privire la aprobarea lucrări cadastrale la nivel de teren
a terenului proprietate publică a UAT de nivelul - I**

Examinând materialele lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu stabilirea hotarelor a terenurilor proprietate publică a UAT de nivelul– I, (UAT Vatici), elaborate și prezentate de către Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, în baza Ordin ARFC nr. 70 din 04.08.2017, cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren (CAPITOLUL IV. PROCEDURA DE EXECUTARE A ALTOR TIPURI DE LUCRĂRI CADASTRALE, Secțiunea a 6-a. Particularitățile întocmirii documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică, indicate la art. 21 alin. (9¹) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice art.151¹ - 151¹⁰, modificat ulterior prin Ordin AGCC nr. 34 din 02.04.2024) și în conformitate cu art.14 alin. (2) nr. 436-XVI din 28.12.2006 al Legii privind administrația publică, Consiliul comunal Vatici,

DECIDE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile și materialele lucrărilor cadastrale la nivel de teren:
 - nr. cadastral 64753040134 - cu suprafața de 0.1165 ha, categoria de destinație –
I (Terenuri cu destinație agricolă), modul de folosință - terenurile pentru pășuni și fânețe,
domeniul - public;
 - nr. cadastral 64753020790 - cu suprafața de 0.2890 ha, categoria de destinație –
I (Terenuri cu destinație agricolă), modul de folosință - terenurile pentru obținerea producției agricole, domeniul - privat;

proprietate publică al UAT de nivelul - I, amplasate în extravilanul sat. Curchi și sat. Vatici, com. Vatici, r-nul Orhei.
2. Se declară proprietate publică a UAT Vatici al terenului:
 - nr. cadastral 64753040134 - cu suprafața de 0.1165 ha, categoria de destinație –
I (Terenuri cu destinație agricolă), modul de folosință - terenurile pentru pășuni și fânețe,
domeniul - public;
 - nr. cadastral 64753020790 - cu suprafața de 0.2890 ha, categoria de destinație –

I (Terenuri cu destinație agricolă), modul de folosință - terenurile pentru obținerea producției agricole, domeniul - privat;

și înregistrarea dreptului asupra bunului imobil la I.P. „Cadastru Bunurilor Imobile” O.C.T. Orhei;

3. După înregistrarea obiectelor la I.P. „Cadastru Bunurilor Imobile” O.C.T. Orhei, specialist pentru reglementarea regimului funciar al primăriei com. Vatici, r-nul Orhei va efectua înscrierile necesare în registrul cadastral al primăriei.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru executarea prezentei decizii se va realiza din bugetul APL Vatici.
5. Prezenta Decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat a Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei str. Vasile Mahu135), în conformitate cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul executării prezentei decizii revine primarului comunei Vatici d-l Petru DOGOCHER.

Au votat: pro- , contra- , s-au abținut –

Președintele ședinței:

**Contrasemnează:
Secretara Consiliului**

Ana MOCAN



Proiect

**DECIZIE nr.5/4
din 14.08.2026**

Cu privire la modificarea bugetului local al comunei Vatici pentru anul 2026

În temeiul art.10, art. 118-126 Cod Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art.24 alin. (1) lit. a), f), art.31 alin. (4) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar - fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014; art.14 alin. (2), lit. n) din Legea privind administrația publică locală nr. 436- XVI din 28.12.2006, art.8, art. 28, art. 32 lit. a) din Legea privind finanțele publice locale nr. 397 din 16.10.2003, conform deciziei Consiliului Raional nr.3/1 din 14.07.2026 Cu privire la modificarea bugetului raional pe anul 2026, avizul pozitiv al comisiei de specialitate economie buget și finanțe, Consiliul comunal Vatici, **DECIDE:**

1. Se modifică compartimentul de venituri și cheltuieli de bază cu suplimentarea alocațiilor în sumă de **240 000,00 lei** (lucrări 160 700,00, materiale de construcție 72 300,00 lei, servicii 7000,00 lei) pentru finalizarea proiectului Reconstrucția a Estradei de vară din s. Vatici (Căminul cultural Vatici).
2. Se modifică compartimentul de venituri și cheltuieli de bază cu suplimentarea alocațiilor în sumă de **9 000,00 lei** pentru acoperirea parțială a cheltuielilor privind susținerea promovării și valorificării tezaurului cultural:
 - a) Biblioteca publică din s. Tabăra suma de 1 000,00 lei pentru achiziție de carte;
 - b) Biblioteca publică din s. Vatici suma de 8 000,00 lei pentru achiziționarea unui condiționar.
3. Contabilul - șef al Primăriei Vatici raionul Orhei va efectua modificările corespunzătoare și va informa despre aceasta Direcția Generală Finanțe Orhei.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la dat comunicării, conform condițiilor Codului Administrativ.
5. Controlul executării prezentei decizii revine Primarului comunei Vatici raionul Orhei DOGOCHER Petru.

Au votat: pro- , contra- , s-au abținut –

Președintele ședinței:

**Contrasemnează:
Secretara Consiliului**

Ana MOCAN



Proiect

**DECIZIE nr.5/5
din 14.08.2026**

Cu privire la activitate IET „Alunelul” din s. Tabăra, raionul Orhei

În temeiul art.14, alin.2,lit q) art.19 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. 1 lit. h) al Legii nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, Codul Administrativ nr.116/2018 al Republicii Moldova, Ordinul Ministerului Educației nr.254 din 11.10.2017 privind aprobarea Regulamentului-tip al instituției de educație timpurie luând în considerație demersul prezentat de Directorul grădiniței de copii, în scopul organizării activității IET „Alunelul ” din satul Tabăra, ținând cont de avizul pozitiv Comisiei de specialitate Consiliul comunal Vatici, **DECIDE:**

1. Se aprobă regimul de activitate a Instituției de Educație Timpurie “**Alunelul**” din satul Tabăra, pentru anul 2026-2027, după cum urmează
 - Durata săptămânii de muncă – 5 zile
 - Durata zilei de muncă –7:30 până la 18:00, 10,5ore
 - Numărul de copii – 45
 - Numărul de grupe – 3 (Grupe pregătitoare mare -15 copii, Grupe medie-15 copii, Grupe mică – 15 copii)
2. Contabilul va efectua remanierele necesare în buget.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării conform condițiilor Codului Administrativ.
4. Controlul prezentei Decizii se pune pe seama primarului, Petru DOGOCHER.

Au votat: pro- , contra- , s-au abținut –

Președintele ședinței:

**Contrasemnează:
Secretara Consiliului**

Ana MOCAN



Proiect

**DECIZIE nr.5/6
din 14.08.2026**

Cu privire la activitate IET „Făgurașul” din s. Vatici, raionul Orhei

În temeiul art.14, alin.2, lit. q) art.19 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. 1 lit. h) al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, Codul Administrativ nr.116/2018 al Republicii Moldova, Ordinul Ministerului Educației nr. 254 din 11.10.2017 privind aprobarea Regulamentului-tip al instituției de educație timpurie, luând în considerație demersul prezentat de Directorul grădiniței de copii, în scopul organizării activității Creșa-Grădiniței de copii ”Făgurașul” din satul Vatici, ținând cont de avizul pozitiv Comisiei de specialitate Consiliul comunal Vatici, **DECIDE:**

1. Se aprobă regimul de activitate a Instituției de Educație Timpurie Grădinița de copii „Făgurașul” din satul Vatici, pentru anul 2026-2027, după cum urmează
 - Durata săptămânii de muncă – 5 zile
 - Durata zilei de muncă –7:30 până la 18:00, 10,5 ore
 - Numărul de copii – 40
 - Numărul de grupe – 2 (Grupe mare -20 copii, Grupe mică -20 copii)
2. Contabilul va efectua remanierele necesare în buget.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării conform condițiilor Codului Administrativ.
4. Controlul prezentei Decizii se pune pe seama primarului, Petru DOGOCHER.

Au votat: pro- , contra- , s-au abținut –

Președintele ședinței:

**Contrasemnează:
Secretara Consiliului**

Ana MOCAN



Proiect

**DECIZIE nr.5/7
din 14.08.2026**

Cu privire la delegarea reprezentanților Consiliului comunal Vatici pentru includere în componența Comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director la IET "Alunelul" din satul Tabăra, raionul Orhei

În temeiul art.9, art.10, art.20, art.164 alin.(1) art.165 alin.(1) din Codul Administrativ nr. 116/2018, art.14 alin.(3) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin.(1) lit. h) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, pct.26 alin. 1) lit. b din Regulamentul cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163/2015 cu modificările ulterioare, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul Comunal Vatici,

DECIDE:

1. Se delegă reprezentanți ai Consiliului comunal Vatici, pentru includere în componența Comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director la IET "Alunelul" din satul Tabăra, raionul Orhei:
 - _____
 - _____
2. Secretara Consiliului comunal Vatici va aduce la cunoștință persoanelor vizate contra semnătură prevederile prezentei decizii.
3. Surse financiare pentru implementarea deciziei în cauză nu sunt necesare.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării, se publică în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Judecătoria Orhei, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.
5. Controlul prezentei Decizii se pune pe seama primarului, Petru DOGOCHER.

Au votat: pro- , contra- , s-au abținut –

Președintele ședinței:

**Contrasemnează:
Secretara Consiliului**

Ana MOCAN



Proiect

**DECIZIE nr.5/8
din 14.08.2026**

Cu privire la constatarea acordării concediului neplătit

În conformitate cu art. 120 alin. (l) din Codul Muncii al Republicii Moldova nr. 154 din 28.02.2003; art. 10, art. 118-121, art. 126-128 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. 14 alin.(3), art. 17 alin.(l), art. 19 si art.29 alin.(l) lit. c) din Legea privind Administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. 7 alin.(l) și alin.(3) din Legea nr.246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat întreprinderea municipal, Dispoziția nr.18-c din 06.07.2026 "Cu privire la acordarea concediului neplătit", examinând cererea înregistrată cu nr.31 din 06.07.2026, avizul pozitiv al Comisiei de specialitate, Consiliul Comunal Vatici, **DECIDE:**

1. Se constată acordarea concediu neplătit d-nei Ina VASCAN, administrator ÎM „Servicii comunale Vatici,, cu o durată de 5 zile calendaristice, începând cu data de **06.07.2026** până la data **10.07.2026 inclusiv**, (zilele de 11 și 12 iulie zile de repaus). A reveni la serviciu în data **13.07.2026**.
2. Prezenta decizie se comunică persoanei vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale si poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării in conformitate cu prevederile Codului Administrativ.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului comunei Vatici Petru DOGOCHER.

Au votat: pro- , contra- , s-au abținut –

Președintele ședinței:

**Contrasemnează:
Secretara Consiliului**

Ana MOCAN